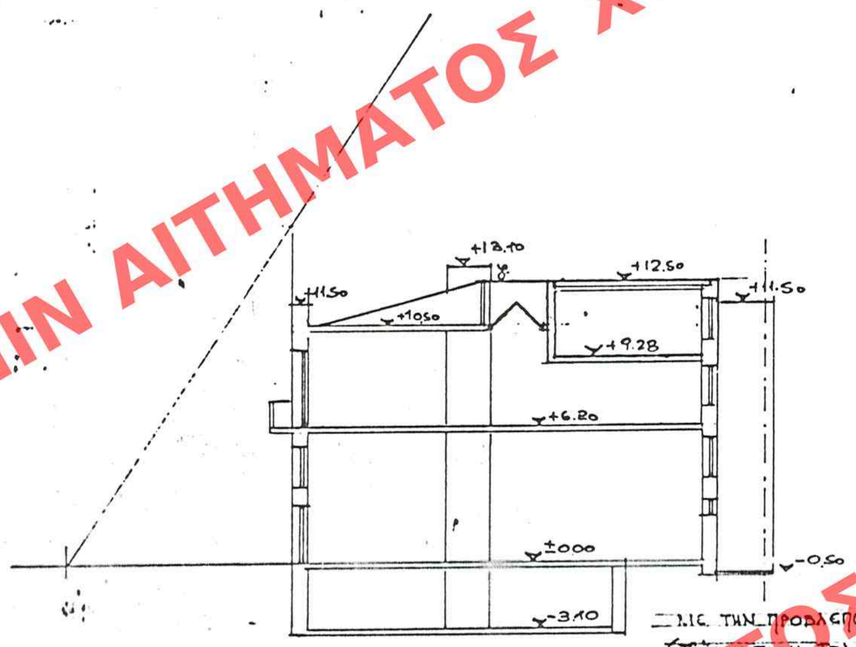
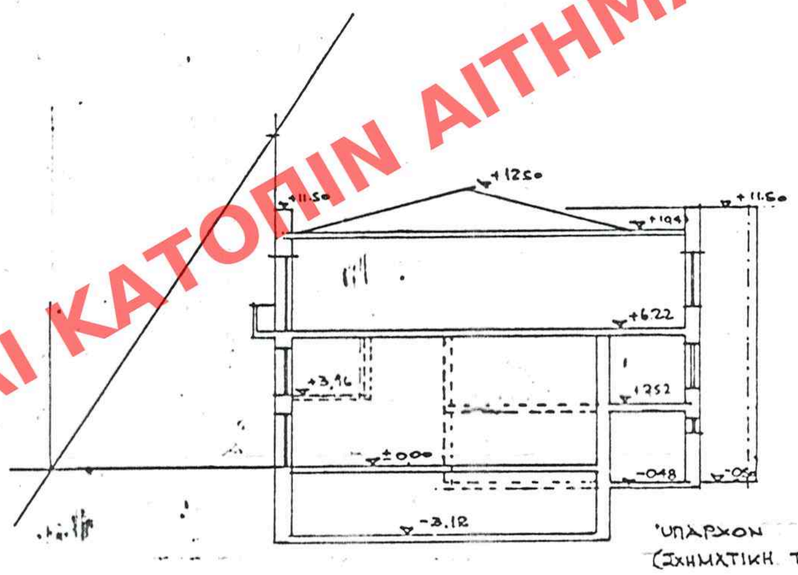
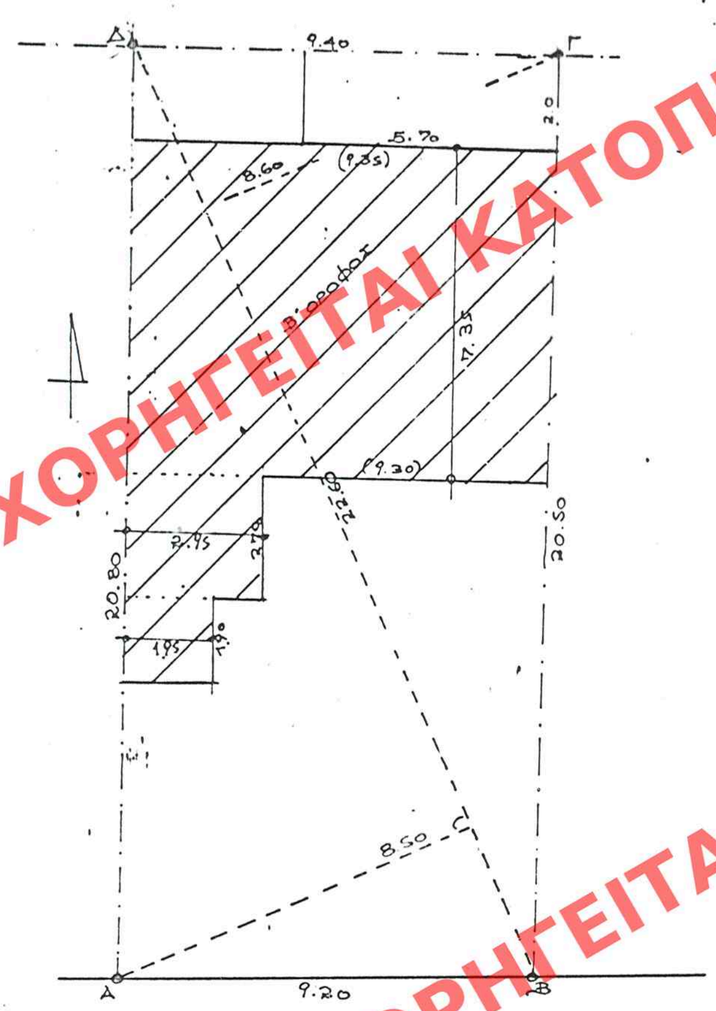


ΠΙΣ. ΤΗΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΡΥΘΜΙΣΗ
(ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ ΚΛ 1:200)



ΥΠΑΡΧΟΝ
(ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ ΚΛ. 1:200)



ΟΔΟΣ ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ ΠΛ. 10,00 μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Εοικ. = 22,60/2 x (8,60+8,50) = 193,20 μ²

2. Υφιστάμενο κτίριο αποτελούμενο από υπόγειο - 1ο υπόγειο - μεζονέτα - α' όροφο : 443,82 (μ²)
Το κτίριο αυτό έχει χαρακτηρισθεί διατηρητέο με την υπ. αριθ. οικ. 60.626/4526/30.9.87 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού ΦΕΚ 1029/Δ/87

3. Παλαιό υπόδειγμα του Τ.Τ. εκτός εγκρίσεως μεταφορά με το Π.Δ. 16.3.90 ΦΕΚ 205/Δ/90.

4. Υπολογισμός Τ.Δ. με την επέμβαση που επιχειρείται:

α. 1ο υπόγειο
Εοικ = 2,0x5,70 = 193,20 - 11,40 = 181,80 μ²

β. α' όροφος όπως το 1ο υπόγειο = 181,80 μ²

γ. β' όροφος
(9,30+9,35)/2x7,35+2,95x2,70+1,95x1,90 =
= 68,54+7,96+3,70 = 80,20 μ²

α+β+γ = 181,80+181,80+80,20 = 443,80 μ² < 443,82 μ²

5. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΛΥΨΗ: Εοικ = 2,0x5,70 = 181,80 μ²
181,80 μ² > 0.70xΕοικ = 135,24 μ²

6. Σ.Ο. 4,5x443,82 = 1997,19 μ³.
Προσκατοποιούμενος: 181,80x10,50+80,20x2,0+1,95x2,10x0.6+
8.65x9.30x1,0 = 1908,90+160,40+2,45+80,44 = 2.152,19 μ³

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Γενικός ..... Ειδικός .....
ΕΡΜΑΡΙΟΝ Θυρίς ..... Φακ. .....
ΕΓΓΡΑΦΩΝ Αριθ. Πρωτ. ..... Θυρίς ..... Φακ. .....

ΕΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 502 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ Δ' ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ 17 Ιουνίου 2002

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. Γ. 9080/02
ΠΕΡΙ "Καθορισμού ειδικών όρων Β' περιορισμών δόμησης κτιρίου, που έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο Β' βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Αθηναίων (ν. Αττικής)"
ΑΘΗΝΑ 31 Μαΐου 2002
Ο Υπουργός
Ι. ΠΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Αρ. Φ. 155/02
Σχ. 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

περιοχη : ΑΘΗΝΑ - Ευριπίδου 10

θεμα : ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

ημερομηνια	κλιμακα 1:50

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ